



193 900 €

85 ca

4 pièces

Saint-Philbert-de-Grand-Lieu



Vendu

Référence VM1428 Les Agences Duret vous présentent cette belle maison d'environ 85 m<sup>2</sup> en vente sur SAINT PHILBERT DE GRAND LIEU. Celle-ci se compose d'une pièce de vie lumineuse avec un espace cuisine, une chambre, un cellier, à l'étage : 2 chambres et une salle de bains.

Un garage et une dépendance. Le tout sur grand terrain de 1385 m<sup>2</sup> environ (possibilité de division pour sortir un terrain constructible de 600 m<sup>2</sup> environ).

N'hésitez pas à prendre rendez-vous avec notre équipe afin de faire le point sur ce bien.

JPM

Honoraires inclus de 4.81% TTC à la charge de l'acquéreur.  
Prix hors honoraires 185 000 €. Nos honoraires :  
<http://www.duret-promoteur.fr/wp-content/uploads/recap-honoraires-agences.pdf>



**Agences Duret Clisson**  
3 rue Saint Jacques  
44190 Clisson  
02 52 09 72 81



**Jean-Philippe MILON**  
jp.milon@agences-duret.fr

02 52 09 72 81

Surface	85.00 m <sup>2</sup>
Séjour	24 m <sup>2</sup>
Pièces	4
Chambres	3
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	2 Indépendant
Epoque, année	1943
État général	A rafraîchir
Exposition	Est-Ouest
Chauffage	Fioul Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Individuel, Non conforme
Cuisine	Nue, Coin cuisine
Charges	/mois



Document non contractuel