

112 900 €

 94 m²
 6 pièces

 Torfou

Vendu

Référence VM650, Mandat N°5259 Maison à vendre à 12 mns de Clisson comprenant bel espace de vie lumineux avec cheminée, ouvert sur cuisine aménagée et équipée; à l'étage : 4 chambres, salle d'eau. Garage. Nombreuses dépendances. Le tout sur terrain d'environ 900 m². Cette maison se trouve à proximité des commodités (écoles, commerces, gare...). 112 900 € dont 7.52 % TTC d'honoraires charge acquéreur (105 000 € net vendeur).

Mandat N° 5259. Honoraires inclus de 7.52% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 105 000 €. Nos honoraires : <http://www.duret-promoteur.fr/wp-content/uploads/recap-honoraires-agences.pdf>

Surface	94.11 m ²
Séjour	40 m ²
Superficie du terrain	08 a 89 ca
Pièces	6
Chambres	4
Niveaux	2
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1958 Ancien
État général	Petits travaux à prévoir
Exposition	Ouest
Chauffage	Fioul
	Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée,
	Américaine
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1 Garage
Autres	Cheminée
Charges	40 € /mois



Agences Duret Clisson
 3 rue Saint Jacques
 44190 Clisson
 02 52 09 72 81

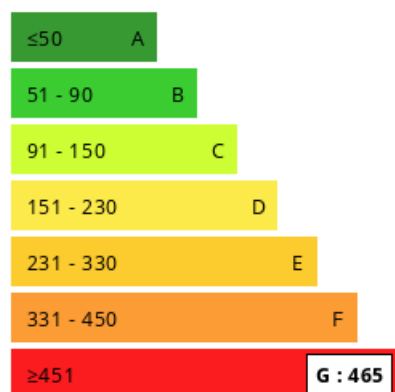


Jean-Philippe MILON
 jp.milon@agences-duret.fr
 02 52 09 72 81



Consommations énergétiques

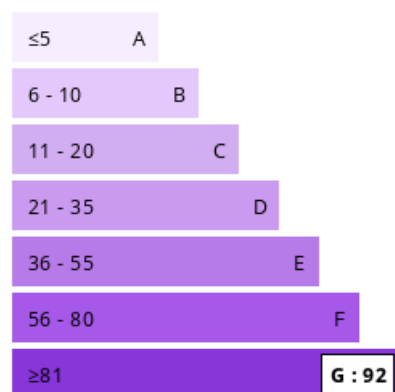
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)